

# Obec Horné Pršany

okres Banská Bystrica  
stavebný úrad

číslo : Oc.Ú.- 75/2018  
Ev. číslo : 1/2018

Horné Pršany  
dňa : 13.07.2018

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### R O Z H O D N U T I E

Stavebník : Obec Badín, Sládkovičova č. 4, Badín 976 32 (ďalej len stavebník) podal dňa 19.03.2018 a doplnil 21.05.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ IBV Badín - cesta za farou - miestna komunikácia “ na pozemku parcelné číslo KN 1584/4, 1337/17, 1584/21, 1334/11, 1334/30, 1584/11, 1336/22 v k.ú. Badín.

Obec Horné Pršany v zastúpení starostom obce, okres Banská Bystrica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov prerokovala návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona v spojitosti s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

### r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „ **IBV Badín - cesta za farou - miestna komunikácia** “ na pozemkoch parcelné číslo KN - C 1584/4, 1337/17, 1584/21, 1334/11, 1334/30, 1584/11, 1336/22 v k.ú. Badín vo vlastníctve stavebníka.

Stavba " IBV Badín - cesta za farou - miestna komunikácia " bude umiestnená na pozemkoch parcelné číslo KN - C 1584/4, 1337/17, 1584/21, 1334/11, 1334/30, 1584/11, 1336/22 v k.ú. Badín.

Obvodný úrad Banská Bystrica odbor výstavby a bytovej politiky v Banskej Bystrici - stavebný úrad listom č. OBÚ BB OVBP 2013-456-2:Sl zo dňa 10.04.2013 v zmysle § 119 odsek 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení jeho neskorších predpisov pre stavby realizované obcou Badín určil, ako stavebný úrad, oprávnený konať a vydať potrebné povolenia obec Horné Pršany.

**Stavba obsahuje:**

Popis stavby : Stavba „ IBV Badín - cesta za farou - miestna komunikácia “, ktorá má byť osadená podľa PD vypracovanej Ing. Dušan Lešták číslo oprávnenia 3092\*/2, jún/2013.

Návrh obsahuje vybudovanie stavby " Miestnej komunikácie. " Miestna komunikácia sa navrhuje ako dvojpruhová obojsmerná miestna komunikácia. V staničení 0,000 00 - 0,149 00 bude vybudovaná len v polovičnom profile. Do plného profilu bude dobudovaná po vyriešení majetko-právnych vzťahov.

V zmysle STN 73 6110 je zaradená do funkčnej triedy C3, odvodenej kategórie MOU 6,0/30 - obslužná miestna komunikácia s prvkami upokozenia dopravy.

Začiatok úseku sa navrhuje na existujúcej miestnej komunikácie. Trasa vedie v priestore medzi stavebnými parcelami. Celková dĺžka navrhovanej miestnej komunikácie sa navrhuje 310,00 m.

Šírka navrhovanej miestnej komunikácie v korune v staničení 0,000 00 - 0,149 00 je navrhovaná 04,00 m, v staničení 0,149 00 - 0,310 00 je navrhnutá 06,00 m. Šírka jazdného pruhu je navrhovaná 02,50 m. V staničení 0,149 00 - 0,310 00 je navrhovaný pravostranný chodník šírky 01,50 m.

Kryt vozovky je navrhnutý asfaltový, konštrukčné vrstvy sú navrhnuté pre skupinu zataženie "F", čo predstavuje 5 až 25 TNV. Kryt chodníka je navrhovaný zo zámkovej dlažby.

V staničení 0,2900 00 je navrhovaná otočka, ktorá bude slúžiť len dočasne do dobudovania II. Etapy komunikácie, kde bude navrhnutá trvalá otočka.

Odvodnenie krytu komunikácie je navrhnuté v priečnom smere priečnym sklonom vozovky, v pozdĺžnom smere pozdĺžnym sklonom. Odvodnenie pláne je tiež navrhnuté priečnym a pozdĺžnym sklonom. Vody z povrchu komunikácie sú navrhnuté cez prejazdny rigol z melioračných tvárnic a rúrový priepust voľne do terénu.

Pre umiestnenie a projektovanú stavbu " IBV Badín - cesta za farou - miestna komunikácia " sa určujú tieto podmienky :

Stavba bude umiestnená podľa projektu spracovaného Ing. Dušan Lešták číslo oprávnenia 3092\*/2, jún/2013.

- požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :

Neboli uplatnené.

- požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov:

Neboli uplatnené.

- podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania :

23/Dodržať vyjadrenie Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika Bratislava 823 05 pod číslom 14448/2018/ROP-002-P/25089-Hu zo dňa 19.06.2018 v znení :

a/ Najvyšší bod všetkých objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri realizácii svojou najvyššou časťou pri maximálnej výške zdvihu nesmie prekročiť výšku 10,00 m nad terénom (v zmysle schváleného Územného plánu obce Badín). Úrovňou terénu sa myslí terén pred realizáciou stavby, tzn. pôvodný terén.

Účastníci územného konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1. stavebného zákona tri roky, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

### **Odôvodnenie :**

Stavebník : Obec Badín, Sládkovičova č. 4, Badín 976 32 (ďalej len stavebník) podala dňa 19.03.2018 a doplnila 21.05.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ IBV Badín - cesta za farou - miestna komunikácia “ na pozemku parcelné číslo KN - C 1584/4, 1337/17, 1584/21, 1334/11, 1334/30, 1584/11, 1336/22 v k.ú. Badín.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácii.

Obec Horné Pršany okres Banská Bystrica zastúpená starostom obce oznámila podľa § 35 a 36 stavebného zákona dňa 07.06.2018 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a stavebný úrad a na základe znalosti situácie upustila od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácii boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V konaní si svoje námietky neuplatnil žiadny účastník konania.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v úplnom znení z dôvodu, že ide o veľký počet účastníkov konania.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie územného rozhodnutia podľa zákona číslo 145/1995 Z.z. a zákona č. 439/2012 Z.z. podľa položky č. 59 vo výške - 100.- € do pokladne obecného úradu Horné Pršany.

### **Poučenie :**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia podaním na Obec Horné Pršany, okres Banská Bystrica. Podľa Správneho súdneho poriadku je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku toto rozhodnutie preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 36 ods. 4 stavebného zákona a preto musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Horné Pršany a Badín. Zároveň bude toto územné rozhodnutie zverejnené na webovom sídle obce Badín - [www.obecbadin.sk](http://www.obecbadin.sk) a obce Horné Pršany - [www.horneprsany.sk](http://www.horneprsany.sk)

Ivan D o b r o t a  
starosta obce

### **Dostanú :**

1/ Obec Badín, Sládkovičova č. 4, Badín 976 32

### **Na vedomie :**

- 1/ Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.,  
Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica 974 01
- 2/ Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke č. 2927/8,  
Žilina 010 47
- 3/ ST a.s. Centrum sieťovej infraštruktúry, Horná č. 77, Banská  
Bystrica 974 08

- 4/ Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredia, Nám. Ľ. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05  
- ochrana prírody a krajiny  
- odpadové hospodárstvo
- 5/ Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
- 6/ SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava 825 19
- 7/ Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava 823 05
- 8/ Letisko Sliač a.s., Letisko Sliač, Sliač 962 31
- 9/ Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova č. 8, Bratislava 832 47
- 10/Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského č. 27, Banská Bystrica 974 01

Dátum vyvesenia

.....  
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dátum zvesenia

.....  
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Pozn. : 1 x potvrdené oznámenie po 15 dňoch / s prípadnými námietkami a pripomienkami zaslať / detašovanému pracovisku, Partizánska cesta č. 81, Banská Bystrica za účelom ďalšieho konania.