

**OBEC BADÍN**  
**Sládkovičová č. 4, 976 32 Badín**

---

Číslo: ÚPN, ZaD č. 1/2016

Badín 08.07.2016

Vec: Oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie

V súlade s § 19b ods.1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Obec Badín ako orgán územného plánovania oznamuje začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie:

**Územný plán obce Badín, Zmeny a doplnky č. 1.**

Vypracovanie Územného plánu obce Badín, Zmeny a doplnky č. 1 (ďalej ZaD č. 1) vyplynulo zo zákonných povinností obce Badín na žiadosti vlastníkov pozemkov na ich doplnenie do platného územného plánu obce Badín na funkčné využitie územia pre bývanie v rodinných domoch.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu ZaD č. 1 je zosúladiť navrhovanú zmenu a doplnok funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom zmeny a doplnku je:

- stanovenie prírodných a územnotechnických možností rozvoja funkcie bývania na požadovaných územiach,
- určenia regulatívov a limitov pre optimálne priestorové a funkčné usporiadanie riešeného územia.

Územie určené na zmenu a doplnok sa nachádza na území obce v lokalitách uvedených v nasledujúcej tabuľke:

Číslo lokality	Názov lokality	Návrh na funkčné využitie územia
1	Pri ČS PHM OMW	vybavenosť
2	Juh - Na hrádzi	bývanie
3	Bačov laz	bývanie +cesta
4	Juhovýchod - pri družstve	bývanie
5	Východ - Nad močidlami	bývanie
6	Západ	bývanie
7	Západ	bývanie
8	Severozápad	bývanie
9	Severozápad	cesta
10	Juhozápad - Vršok vyše dediny	bývanie
11	Juhozápad - Vršok vyše dediny	bývanie
12	Pri vodojeme	bývanie
13	Severozápad	bývanie

Cieľom prípravných prác je sústrediť využiteľné územnoplánovacie podklady a ostatné relevantné podklady s určením ich záväznosti a vyhodnotením možností ich využitia. Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy, právnické a fyzické osoby, ktoré sa podieľajú na využití územia ako aj občianska a odborná verejnosť má v tejto fáze možnosť zapojiť sa do procesu prípravy obstarávania predmetného Územného plánu obce, Zmeny a doplnky č. 1 poskytnúť relevantné podklady a formulovať svoje požiadavky, podnety, postrehy a odporúčania, ktoré by bolo možné využiť pri jeho spracovaní. Tieto podklady a podnety je možné podať do 29. 07. 2016 písomnou formou do podateľne obecného úradu, zaslať mailom na adresu [badin@obecbadin.sk](mailto:badin@obecbadin.sk) alebo poštou na adresu:

Obec Badín

Sládkovičová č. 4, 976 32 Badín

Viac informácií o obstarávaní územného plánu zóny nájdete na webovom sídle [www.obecbadin.sk](http://www.obecbadin.sk).

Mgr. Pavol Hric  
starosta obce

Vyvesené dňa: 11.07.2016

Zvesené dňa:.....

Príloha č.: 1 - Rozdeľovník