

# OBEC BADÍN

Sládkovičova č. 4, 974 32 Badín, IČO : 00313262, DIČ : 20211176

Stavebný úrad

č. j. S2019/00366-1 - ozn. v. v. Ohr.

Badín, 07.05.2019

Vybavuje : L. Ohrivalová

☎ 0910 912 714

## Verejná vyhláška

### Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

Dňa 03.05.2019 podala Obec Poniky so sídlom Malá Stráňa 32, 976 33 Poniky na tunajší stavebný úrad žiadosť o zmenu stavby "Telocvičňa v areáli ZŠ a MŠ Štefana Žáryho – Poniky " pred jej dokončením.

Umiestnenie a realizácia stavby bolo povolené rozhodnutím Obce Čerín č. OcÚ 200/2018/PM dňa 17.10.2018.

Stavba je riešená v zastavanom území obce Poniky na parcelách KN C č. 3123/1, 3123/2, 3123/4.

Členenie stavby :

SO 01 – Telocvičňa v areáli ZŠ a MŠ Štefana Žáryho

SO 02 – Spojovacia chodba

SO 03 – Spevnené plochy

SO 04 – Oplotenie

Predmetom zmeny stavby pred jej dokončením je

1. zmena umiestnenia stavby objektu SO.01

◦ od krajného vodiča VN vedenia na vzdialenosť **10,20 m**

( mimo ochranného pásma VN vzdušného vedenia )

◦ od hranice pozemkov na južnej strane

z pôvodných 3,0m – 4,515 m na **5,30 m;**

◦ od objektu školy z pôvodných 5,10m a 21,80 m na **3,30 m a 20,00 m**

2. úprava konštrukcie založenia stavby SO.01 - rozmery SO.01 ostávajú zachované

3. posun relatívnej výšky objektu SO.01 - úroveň +/-0.000 o **+ 530 mm**

4. úprava rozsahu využitia fasádnych panelov z minerálnou výplňou v zmysle projektu požiarnej ochrany stavby

5. úprava dĺžky SO.02 - prepojovacieho krčku

z pôvodných 11,925 m na **10,20 m**

6. úprava rozmerov objektu SO – 02 – spojovacia chodba

zastavaná plocha z pôvodných 32,2 m<sup>2</sup> na **30,00m<sup>2</sup>**

7. úprava skladby spevnených plôch SO.03

Celková plocha riešeného územia **16.466,00 m<sup>2</sup>**

Zastavaná plocha objektu SO 01 **691,60 m<sup>2</sup>**

Zastavaná plocha objektu SO 02 **30,00 m<sup>2</sup>**

Zastavaná plocha objektov SO 01 + SO 02 **719,90 m<sup>2</sup>**

Celková úžitková plocha objektu **669,70 m<sup>2</sup>**

Zastavaný objem **6.704,50 m<sup>3</sup>**

Obec Badín, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 68 podľa ustanovenia § 61 ods. 1 stavebného zákona v súčinnosti s ustanovením § 69 ods. 2 stavebného zákona

**oznamuje**  
**začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením**

**verejnou vyhláškou**

všetkým známym účastníkom konania a súčasne upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány; ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozorňujem, že podľa ustanovenia § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred uplynutím uvedenej lehoty počas stránkových hodín na Obecnom úrade Badín, prípadne na Obecnom úrade Poniky.

**Mgr. Pavol Hric**  
**starosta obce**

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 69 ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou v zmysle ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Doručenie sa uskutočňuje vyvesením oznámenia o začatí konania o umiestnení stavby na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, t. j. vyvesením na úradnej tabuli obce Badín a obce Poniky a súčasne zverejnením písomnosti na webovom sídle obce - internetovej stránke obce Badín <https://www.obecbadin.sk/> a obce Poniky <https://www.poniky.sk>

Posledný deň tejto lehoty ( 15. deň ) je dňom doručenia.

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Doručí sa:

- Okresný úrad Banská Bystrica – OSZP, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
  - ŠOP
  - OH
- Okresný úrad Banská Bystrica – PLO, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- ST, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SS – distribúcia a. s., Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina
- StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Co/ OcÚ – SÚ