

# N Á V R H

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BADÍN Č. 1/2019 KTORÝM SA VYHLASUJÚ ZÁVAZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BADÍN PODĽA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1

Obec Badín podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Badín podľa Zmien a doplnkov č. 1.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Badín č. 1/2012 sa dopĺňa podľa Územného plánu obce Badín, Zmeny a doplnky č. 1 v záväznej časti takto:

### Príloha č. 1

a) Textová časť, kapitola C. - Záväzná časť, ktorá obsahuje regulatívy územného rozvoja so stanovením zásad priestorového a funkčného využitia územia a verejnoprospešných stavieb uvedená v Prílohe č. 1 tohto VZN v rozsahu nasledovných podkapitol:

C.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

C.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia

C.3. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia

C.4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia

C.5. Zásady a regulatívy zachovania kultúromohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene

C.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

C.7. Vymedzenie zastavaného územia obce

C.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

C.9. Plochy na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie

C.10. Určenie území pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny

C.11. Zoznam verejnoprospešných stavieb

C.12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

### Príloha č. 2

b) Grafická časť

Záväznú časť obsahuje:

Náložka na výkres č. 4 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia + záväzná časť a verejnoprospešné stavby

Uloženie a sprístupnenie územného plánu

Územný plán obce Badín Zmeny a doplnky č. 1 je uložený na:

- Obecnom úrade v Badíne
- Stavebnom úrade
- Okresnom úrade Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky

Toto všeobecne záväzné nariadenie č.....schválilo Obecné zastupiteľstvo v Badíne na svojom zasadnutí dňa.....uznesením č. ....

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom .....

Mgr. Pavol Hric  
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 24.01.2019  
Zvesené z úradnej tabule a webovej stránke dňa .....

Príloha č. 1 k VZN č. 1/2019 je vyvesená na úradnej tabuli vo vestibule Obecného úradu.