

Obec Badín

okres Banská Bystrica
stavebný úrad

číslo : Oc.Ú.- 00317/2018/PM
ev. číslo : 5/2018

Badín
dňa : 14.12.2018

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T I E

Stavebník : Peter Komora a manž., Soňa, Družstevná č. 723/6, Badín 976 32 (ďalej len stavebník) podali dňa 05.11.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ ČOV a kanalizačná prípojka “ na pozemku parcelné číslo KN C - 516, 1599/3 v k.ú. Badín.

Obec Badín, v zastúpení starostom obce, okres Banská Bystrica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov prerokovala návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona v spojitosti s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „ **ČOV a kanalizačná prípojka** “ na pozemkoch parcelné číslo KN C - 516, 1599/3 v k.ú. Badín.

Stavba " ČOV a kanalizačná prípojka " bude umiestnená na pozemkoch parcelné číslo KN C - 516, 1599/3 v k.ú. Badín.

Stavba obsahuje:

Popis stavby: Jedná sa o stavbu „ ČOV a kanalizačná prípojka “. Stavba bude osadená podľa PD vypracovaného Ing. Stanislav Hlavatý číslo oprávnenia 0499*A2 z 03/2017.

Jedná sa o vybudovanie novej domovej ČOV a kanalizačnej prípojky pre stavebníka Peter Komora a manž., Soňa, Družstevná č. 723/6, Badín 976 32.

Stavebník sa počas výstavby rozhodol o zmenu stavby zo žumpy na ČOV. Nová ČOV bude umiestnená na pôvodne povolenej stavbe žumpy v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a vydanom právoplatnom územnom rozhodnutí a stavebnom povolení obce Badín pod číslom oc.ú.-00317/2018/PM zo dňa 14.06.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.07.2018. **Jedná sa o zmenu stavby zo žumpy na ČOV a novonavrhanú kanalizačnú prípojku o dĺžke 18,00 m na pozemku stavebníka.**

Čistiareň odpadových vôd bude slúžiť na čistenie splaškových odpadových vôd z polyfunkčného objektu stavebníka Peter Komora a manž., Soňa, Družstevná č. 723/6, Badín 976 32. Pôvodne bolo navrhované odvádzať splaškové vody z polyfunkčného objektu do nepriepustnej žumpy. Žumpa sa realizovať nebude a bude nahradená ČOV.

Splaškové odpadové vody z polyfunkčného objektu boli odvedené do nepriepustnej žumpy, ktorá bude nahradená ČOV. Splaškové odpadové vody z polyfunkčného objektu sa zvedú navrhovanou splaškovou kanalizáciou z PVC rúr D 160 mm do navrhovanej ČOV, ktorá sa vybuduje na pozemku p. Komoru na dvore vedľa Badínskeho potoka. Navrhované potrubie splaškových vôd sa napojí na navrhované potrubie vnútornej kanalizácie PVC DN 125 mm 01,00 m od steny polyfunkčného objektu. Vyčistené vody z ČOV budú gravitačne zaústené do Badínskeho potoka.

Navrhované potrubie začína v km 0,00 zaústením do upraveného brehu Badínskeho potoka. Od km 0,00 je potrubie vedené cez dvor k objektu až po km 0,0135, kde sa vybuduje ČOV. Od ČOV bude potrubie vedené do polyfunkčného objektu až po km 0,018, kde bude potrubie ukončené napojením na vnútorný rozvod kanalizácie. Navrhované potrubie bude PVC D 160 mm. Celková dĺžka potrubia bude 18,00 m.

Uloženie potrubia :

PVC potrubie D 160 mm bude uložené v samostatnej ryhe š. 700 mm. Ryha nebude pažená. Potrubie sa uloží na pieskové lôžko hr. 150 mm. Po uložení sa potrubie obsype pieskom na výšku 300 mm nad potrubie. Nakoniec sa celá ryha zasype výkopovým materiálom.

Uloženie el. kábla :

K dúchadlu sa privedie elektrický kábel CYKY 3C x 2,5 mm. Kábel bude uložený v samostatnej ryhe š. 350 mm a hĺbky 800 mm. Kábel sa uloží do pieskového lôžka hr. 200 mm. V hĺbke 400 mm pod terénom sa do ryhy osadí výstražná PVC fólia š. 330 mm.

Domová ČOV typ BDCP - 1,0:

Na čistenie splaškových odpadových vôd sa vybuduje typová domová ČOV - BDCP 1,0, ČOV predstavuje kusovú dodávku firmy BB AQEX.COV sa osadí na základovú betónovú dosku vystuženú kari sieťami rozmerov 1700/1700 mm hr. 200 mm. Po osadení ČOV sa steny ČOV obetónujú betónom C12/15 hr. 200 mm. Na spodnú časť ČOV sa osadí plastový nástavec výšky 800 mm. Nakoľko ČOV bude osadená v zelenom páse prekryje sa plastovým zatepleným poklopom. Dúchadlo na dodávku stlačeného vzduchu bude osadené v rámci nástavca ČOV. K dúchadlu sa privedie el. kábel, ktorý sa napojí na hlavný rozvádzač polyfunkčného objektu.

Popis navrhovanej ČOV:

Biologické domové ČOV s prevzdušňovaním BDČP sú určené na mechanicko - biologické čistenie splaškových vôd odtekajúcich z RD a podobných objektov. Znečistená voda vteká prírodným potrubím cez vyrovnávací priestor do vyhnivacieho / kalového / priestoru, kde dôjde k odsedimentovaniu hrubých mechanických nečistôt. Predčistená voda sa čerpá do aktivačnej nádrže, kde pomocou mikroorganizmov vo fluidnom vznose dochádza k ďalšiemu čisteniu odpadovej vody. Z aktivácie odteká zmes čistenej vody s aktivovaným kalom do dosadzovacej časti čistiarne ,kde sa z čistenej vody pred jej odtokom do kanalizácie oddeľuje kal. Odseparovaný kal sa odčerpáva do kalového priestoru a časť do aktivačného priestoru. Prebytočný kal sa odčerpáva do kalového priestoru, kde anaeróbne vyhníva. Stabilizovaný kal sa jeden až dva krát do roka odčerpáva. Kvalita vyčistenej vody vyhovuje nariadeniu vlády SR Zb. zák.269/2010.

Objekty na kanalizácii:

- Výustný objekt
- Kontrolná šachta

Výustný objekt:

V mieste vyústenia PVC potrubia DN 150 sa potrubie zreže do sklonu svahov potoka. V mieste vyústenia sa rozoberie existujúca dlažba. Do otvoru sa zasunie navrhované potrubie PVC DN 150. Dlažba sa uvedie do pôvodného stavu.

Kontrolná šachta:

Na kanalizácii pred objektom ČOV sa vybuduje typová plastová šachta kruhového pôdorysu priemeru DN 400 mm. Šachta sa uloží na podkladný betón. Prekrytá bude plastovým poklopom DN 400.

Stavba „ ČOV a kanalizačná prípojka “. Stavba bude osadená podľa PD vypracovaného Ing. Stanislav Hlavatý číslo oprávnenia 0499*A2 z 03/2017 na pozemku parcelné číslo KN C - 516, 1599/3 v k.ú. Badín.

Popis stavby: Jedná sa o stavbu „ ČOV a kanalizačná prípojka “. Stavba bude osadená podľa PD vypracovaného Ing. Stanislav Hlavatý číslo oprávnenia 0499*A2 z 01/2017.

- požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :

neboli uplatnené.

- požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov:

neboli uplatnené.

- podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania :

- dodržať vyjadrenie Lesy Slovenskej republiky š.p., odštepny závod, Lichardova č. 52, Slovenská Lupča 976 13 pod číslom 17365/2017-210 zo dňa 10.04.2017.

Účastníci územného konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1. stavebného zákona v znení neskorších predpisov tri roky, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie :

Stavebníci : Peter Komora a manž., Soňa, Družstevná č. 723/6, Badín 976 32 (ďalej len stavebník) podali dňa 05.11.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ ČOV a kanalizačná prípojka “ na pozemku parcelné číslo KN C - 516, 1599/3 v k.ú. Badín.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Obec Badín, okres Banská Bystrica zastúpená starostom obce oznámila podľa § 35 a 36 stavebného zákona v znení neskorších predpisov dňa 08.11.2018 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a stavebný úrad a na základe znalosti situácie upustila od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V konaní si svoje námietky neuplatnil žiadny účastník konania.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a 38 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie územného rozhodnutia podľa zákona číslo 145/1995 Z.z. a zákona č. 439/2012 Z.z. podľa položky č. 59 vo výške - 40.- € do pokladne obecného úradu Badín.

Poučenie :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia podaním na Obec Badín, okres Banská Bystrica.

Podľa Správneho súdneho poriadku je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku toto rozhodnutie preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a preto musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Badín. Zároveň bude toto územné rozhodnutie zverejnené na webovom sídle obce Badín - www.obecbadin.sk

Mgr. Pavol H r i c
starosta obce

Dostanú :

- 1/ Peter Komora, Družstevná č. 723/6, Badín 976 32
- 2/ Soňa Komorová, Družstevná č. 723/6, Badín 976 32
- 3/ Lesy Slovenskej republiky š.p., Odštepny závod, Lichardova č. 52, Slovenská Lupča 976 13

Na vedomie :

- 1/ Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica 974 01

- 2/ Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke č. 2927/8,
Žilina 010 47
- 3/ ST a.s., Centrum sieťovej infraštruktúry, Horná č. 77,
Banská Bystrica 974 08
- 4/ Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredia,
Nám. Ľ. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
- ochrana prírody a krajiny
- odpadové hospodárstvo
- ŠVS
- 5/ Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra č. 1,
Banská Bystrica 974 05

Dátum vyvesenia

.....

Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dátum zvesenia

.....

Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Prílohy :

1 x PD pre investora

1 x PD spis

Pozn. : 1 x potvrdené oznámenie po 15 dňoch / s prípadnými námietkami a pripomienkami zaslať / detašovanému pracovisku, Partizánska cesta č. 81, Banská Bystrica za účelom ďalšieho konania.